

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
ОАО «Сургутгаз»


А.В. Овсенеv



УТВЕРЖДАЮ
Главный врач
КУ «Сургутский клинический
противотуберкулезный диспансер»


Ю.А. Шкарпеткин



План мероприятий
по подготовке КУ «Сургутский клинический противотуберкулезный диспансер»
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные лица
1	Обследование и устранение дефектов фундамента, подвальных помещений	30.06.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е.
Перечень работ: - произвести очистку дренажных и водоотводящих устройств в подвальном помещении поликлиники для взрослых и административно-хозяйственного блока.			
2	Обследование и устранение дефектов фасадов зданий	31.08.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е.
Перечень работ: - произвести укрепление вертикального газоотводного трубопровода к фасаду здания газовой котельной, а также вертикального выхлопного трубопровода к фасаду здания дизель-генераторной установки №1; - произвести ремонт карнизных желобов, водосточных труб зданий административно-хозяйственного блока, детской поликлиники, поликлиники для взрослых, 2 СТО, 3 СТО, 5 СТО, дневного стационара и прачечной; - произвести мелкий ремонт отдельных облицовочных кассет на выступающих частях фасадов зданий с заменой их при необходимости; - произвести промывку, очистку от копоти и пыли поверхностей фасадов входных групп зданий.			
3	Обследование и устранение дефектов кровли	31.08.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е. Жаравин В.В.
Перечень работ: Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000293 от 05.11.2024г., заключенным с Индивидуальным предпринимателем Михальчук Т.С., в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, предоставить специализированную технику для выполнения подъемных работ на кровлю учреждения. - произвести установку снегозадержателей на кровле здания газовой котельной и дизель-генераторной установки №1; - произвести укрепление (замену) снегозадержателя на кровле 2 СТО с южной и с северной сторон, детского стационарного отделения с северной стороны; - произвести укрепление ендовы между слуховым окном и скатом кровли стационарного отделения (бывшее 3 СТО) с южной стороны; - произвести осмотр (по необходимости герметизацию) кровли прачечной, детского стационарного отделения; - произвести осмотр (по необходимости укрепление) пожарных лестниц, стремянок, устройств заземления, анкерov.			

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные лица
4	Обследование и устранение дефектов чердачных помещений	31.08.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е.
Перечень работ: - произвести обследование чердачных помещений, и при необходимости восстановить теплоизоляцию воздуховодов, а также герметизацию стыков чердачных перекрытий.			
5	Обследование и устранение неисправностей системы отопления и горячего водоснабжения	31.08.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е.
Руководствуясь государственным контрактом №0387200006325000078 от 28.04.2025г., заключенным с ООО «ДАМАРА», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести промывку и опрессовку системы отопления, системы горячего водоснабжения, а также системы трубопроводов вентиляции, подготовить тепловые узлы (пункты) к работе в осенне-зимний период. Перечень дополнительных работ: - произвести ремонт мелких повреждений внутренних коммуникационных систем, уплотнение сгонов, смену прокладок и др.; - произвести очистку от накипи в местах соединения трубопроводов; - произвести укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу; - произвести укрепление крепления трубопроводов; - другие работы.			
6	Обследование и устранение дефектов системы водоснабжения и водоотведения	31.08.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е. Жаравин В.В.
1. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000089 от 08.04.2024г., заключенным с ООО «ПРОФЭНЕРДЖИКОМПЛЕКС», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования канализационной насосной станции (КНС). 2. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000259 от 14.10.2024г., заключенным с ООО «СППБ», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание системы внутреннего противопожарного водопровода и наружного противопожарного водоснабжения. 3. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000268 от 21.10.2024г., заключенным с ООО «ЭКСПЕРТ БЕЗОПАСНОСТИ», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования очистных сооружений ливневой канализации. 4. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000290 от 28.10.2024г., заключенным с ООО «МАГНАТ», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования водопроводной насосной станции (ВНС). 5. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000292 от 05.11.2024г., заключенным с ООО «СУРГУТЭКОПРОМСЕРВИС», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание внутренних систем канализации (очистка вязких отложений колодцев сточной канализации). Перечень дополнительных работ: - произвести ревизию утепления канализационных колодцев, напитанной влагой утеплитель высушить; - произвести профилактику засоров внутренних коммуникационных систем пищеблока.			

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные лица
7	Обследование и устранение дефектов электротехнических и слаботочных устройств	31.08.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е. Жаравин В.В.
1. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000119 от 22.04.2024г., заключенным с ООО «ЮГРАМОНТАЖСЕРВИС», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт палатно-вызывной сигнализации. 2. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000120 от 22.04.2024г., заключенным с ООО «ЮГРАМОНТАЖСЕРВИС», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт систем пожарной безопасности и антитеррористической защищенности. 3. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000198 от 03.09.2024г., заключенным с ООО «ШЕЛ», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт холодильного, пищевого и технологического оборудования пищеблока. 4. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000239 от 04.10.2024г., заключенным с ООО «ЮГОРИЯ ЛИФТ СП», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт лифтового оборудования. 5. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000260 от 14.10.2024г., заключенным с Индивидуальным предпринимателем Шароновым М.Ю., в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт дизель-генераторов. 6. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000261 от 14.10.2024г., заключенным с Индивидуальным предпринимателем Негматовым А.Г., в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт сетей наружного освещения. 7. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000285 от 28.10.2024г., заключенным с ОАО «СУРГУТГАЗ», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт сети газопотребления и газовой котельной. 8. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000322 от 29.11.2024г., заключенным с ООО «СП-КОНТАКТ», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести режимно-наладочные испытания трех водогрейных котлов «ЗиОСаБ – 3000» (КВа – 3,0 Г/ЛЖ). 9. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000380 от 28.01.2025г., заключенным с ООО «ПРОФЭНЕРДЖИКОМПЛЕКС», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести испытания и измерения электрооборудования рентгенкабинетов. 10. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006325000071 от 09.04.2025г., заключенным с ООО УК «ГЕЛИОС», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести испытания и измерения электрооборудования прачечной и пищеблока. Перечень дополнительных работ: - мелкий ремонт электропроводки и др.; - другие работы.			
8	Обследование и устранение дефектов системы вентиляции и кондиционирования воздуха	31.08.2025 г.	Саморига И.Д. Черевик Д.Е.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные лица
	1. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000090 от 08.04.2024г., заключенным с ООО «ДАМАРА», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести техническое обслуживание и текущий ремонт системы вентиляции и кондиционирования. 2. Руководствуясь государственным контрактом №0387200006324000312 от 19.11.2024г., заключенным с ООО «ДАМАРА», в соответствии с техническим заданием на оказание услуг, произвести очистку и дезинфекцию систем приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха. Перечень дополнительных работ: - укрепление вентиляционных жалюзийных решеток; - другие работы.		
9	Обследование и устранение неисправностей входных групп, оконных и дверных проемов, светопрозрачных конструкций, гаражных ворот	31.08.2025 г.	Самorigа И.Д. Черевик Д.Е. Жаравин В.В.
	Перечень работ: - по необходимости произвести замену уплотнительных резинок створок оконных рам; - мелкий ремонт и подкраска дверей и дверных коробок, наличников выхода на кровлю в пищеблоке; - исправление работы доводчиков, автоматических запирающихся устройств; - по необходимости произвести ремонт (окраску) стальных ограждений крылец и навесов над входными группами в здания; - смазка механизмов подъема автоматических секционных гаражных ворот.		

План мероприятий разработал:

Начальник отдела

эксплуатации и ремонта оборудования

Черевик Д.Е.

План мероприятий проверил:

Заместитель руководителя

по административно-хозяйственной работе

Волков В.В.

